



Российская Федерация  
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12 марта 2019 года

**№ 11**

О подготовке проекта Решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 86.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, на основании Заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево от 11.03.2019 № 1, постановляю:



1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Соборания представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № № 86.
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нижне-Санчелеевский вестник» и на официальном сайте сельского поселения Нижнее Санчелеево в сети Интернет <http://n.sancheleevo.stavrsp.ru//>
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Нижнее  
Санчелеево муниципального района  
Ставропольский Самарской области



Н.И.Белосков



Приложение №1  
к постановлению Администрации сельского  
поселения Нижнее Санчелеево  
муниципального района Ставропольский  
Самарской области  
№ 11 от 12.03.2019г.

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в  
Правила землепользования и застройки сельского поселения Нижнее  
Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской  
области**

| №  | Мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Исполнитель                                                                                                                                                              | Сроки проведения работ                                                              |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)                                                                                                                                                                    | Администрация сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Нижнее Санчелеево) | Не позднее 30 дней со дня опубликования настоящего Постановления                    |
| 2. | Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – сельское поселение Нижнее Санчелеево) | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский (далее – Комиссия)         | Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию |



|    |                                                                                                                                                                                                      |                                                           |                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Нижнее Санчелеево               | Комиссия<br>Городского поселения<br>Нижнее Санчелеево     | В срок не позднее 5 дней со дня получения проекта правил изменений в правила |
| 4. | Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку                            | Администрация<br>сельского поселения<br>Нижнее Санчелеево | В срок не позднее 5 дней со дня получения проекта правил                     |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний                                                                                                                                                     | Глава сельского поселения<br>Нижнее Санчелеево            | Не позднее 10 дней со дня получения проекта                                  |
| 6. | Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Нижнее Санчелеево  | Глава сельского поселения<br>Нижнее Санчелеево            | С учетом периодичности выпуска газеты                                        |
| 7. | Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила                                                                                                                                         | Комиссия                                                  | 60 дней                                                                      |
| 8. | Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Нижнее Санчелеево                                   | Комиссия                                                  | Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила   |
| 9. | Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку | Глава сельского поселения<br>Нижнее Санчелеево            | В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила                  |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                             |                                                                  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 10. | Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Нижнее Санчелеево | Глава сельского поселения Нижнее Санчелеево | В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области

Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № № 25 (далее также – проект изменений в Правила).

1. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 443134, Россия, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Нижнее Санчелеево, ул. Красноармейская, 40.
2. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопроса подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
3. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.