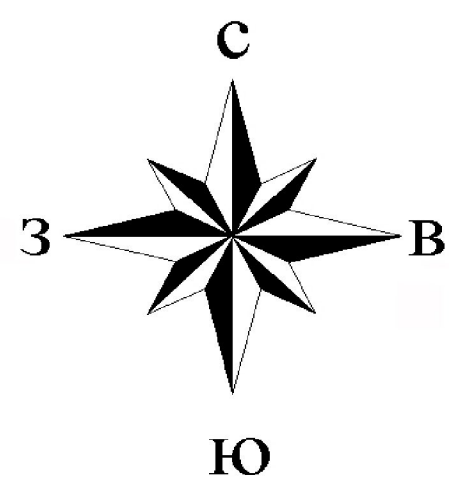
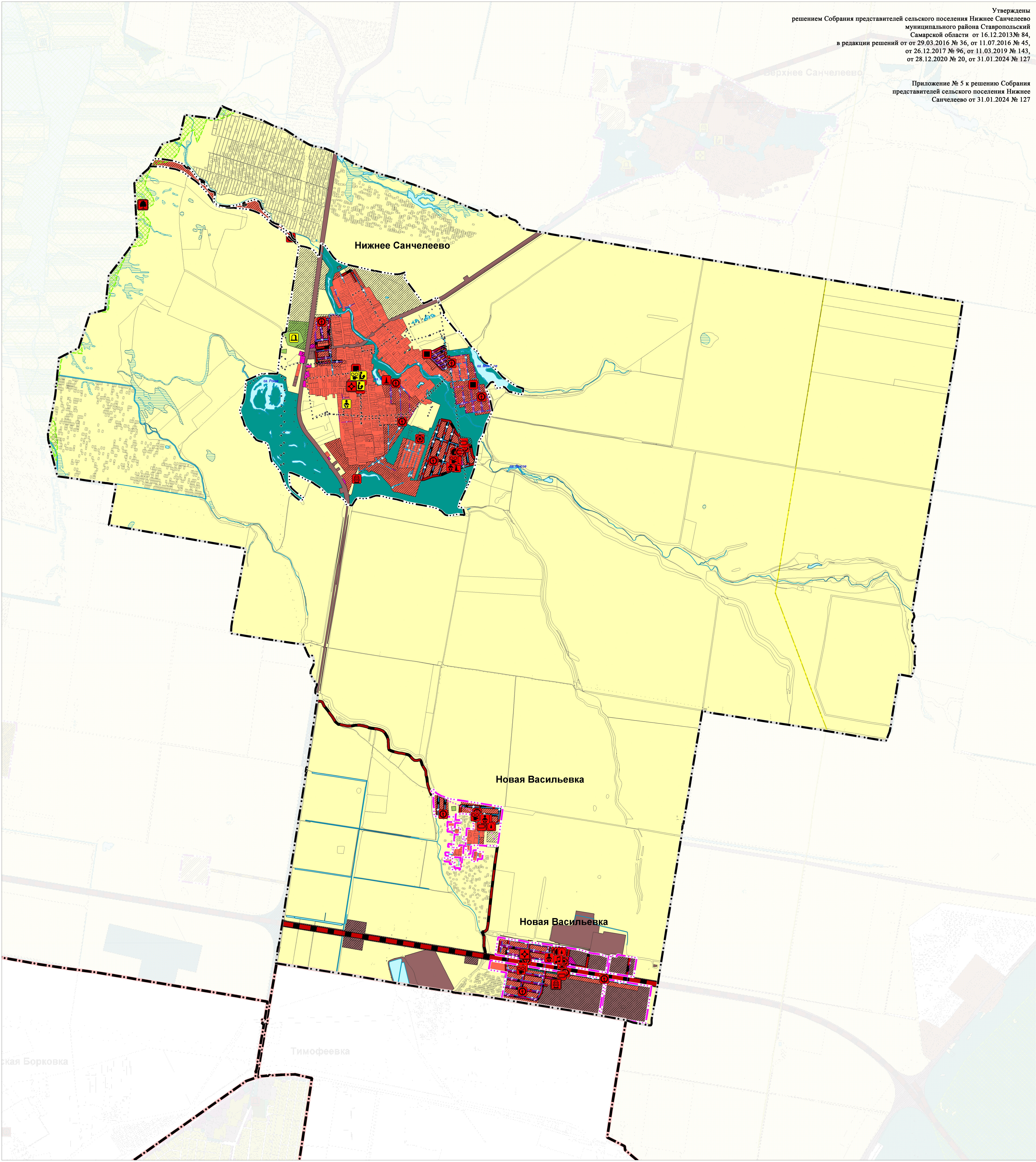




Карта функциональных зон сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области



Утверждены
решением Собрания представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево
муниципального района Ставропольский
Самарской области от 16.12.2013 № 84,
в редакции решений от 29.03.2016 № 36, от 11.07.2016 № 45,
от 26.12.2017 № 96, от 11.03.2019 № 143,
от 28.12.2020 № 20, от 31.01.2024 № 127

Приложение № 5 к решению Собрания
представителей сельского поселения Нижнее
Санчелеево от 31.01.2024 № 127

Параметры функциональных зон сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области

	Вид зоны	Площадь, га	Максимальная этажность застройки	Максимальный размер санитарно-защитной зоны расположенных или планируемых к расположению в зоне объектов (метров)
1	Жилые зоны	620,59	3	-
2	Общественно-деловые зоны	13,04	4	-
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	374,20	2	-
4	Зоны сельскохозяйственного использования	10 959,63	2	300
5	Зоны рекреационного назначения	343,47	-	-
6	Зоны специального назначения	14,40	-	50
Всего по сельскому поселению:		12 325,41		

Условные обозначения

- Существующие

Планируемые
- Границы елинии административно-территориального деления Российской Федерации
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости
- Границы земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости
- Функциональные зоны
- Существующие

Планируемые
- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зоны рекреационного назначения
- Зоны специального назначения
- Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения
- Объекты образования и науки
- Планируемые

Реконструируемые
- Дополнительная образовательная организация
- Общественно-деловая организация
- Организация дополнительного образования
- Объекты культуры и искусства
- Планируемые

Реконструируемые
- Объект культурно-досугового (клубного) типа
- Объекты физической культуры и массового спорта
- Планируемые

Реконструируемые
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение
- Объекты здравоохранения
- Планируемые

Реконструируемые
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь (Региональный)
- Объекты транспортной инфраструктуры
- Автомобильные дороги
- Планируемые

Реконструируемые
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
- Электрические подстанции
- Планируемые

Реконструируемые
- Трансформаторная подстанция
- Линия электропередачи (ЛЭП)
- Планируемые

Реконструируемые
- ЛЭП 220 кВ
- Объекты добычи и транспортировки газа
- Планируемые

Реконструируемые
- Пункт регулирования газа (ПРГ)
- Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
- Планируемые

Реконструируемые
- Газопровод распределительный низкого давления
- Объекты теплоснабжения
- Планируемые

Реконструируемые
- Источник тепловой энергии
- Объекты водоснабжения
- Планируемые

Реконструируемые
- Водоизбор
- Резервуар
- Артезианская скважина
- Сети водоснабжения
- Планируемые

Реконструируемые
- Водопровод
- Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения
- Места воиребени
- Планируемые

Реконструируемые
- Кладбище
- Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения
- Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций
- Планируемые

Реконструируемые
- Объекты обеспечения пожарной безопасности
- Объекты обеспечения пожарной безопасности (Региональный)
- Особо охраняемые природные территории
- Существующие

Планируемые
- Памятник природы (региональный)
- Природные объекты
- Повышающие водные объекты
- Существующие

Планируемые
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Болото

 Институт территориального планирования Ставропольского края (ИТПСК)	Директор института	Будцов И.Д.	 
	Зам. директора по терр. планированию	Власов И.В.	
	Начальник отдела ГП и застройки	Игумнова М.А.	
Объект:	Проект изменений в генеральный план сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области		
2022 г.	Заказчик: Администрация сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский	Карты функциональных зон сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области	
		М 1:25000 Лист № 2.2	
		Имя №	