

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**в сельском поселении Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области**

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний «07» Февраля 2025 г.
2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект изменений в Генеральный план сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 84 (в редакции Решений Собрания Представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево от 29.03.2016 № 36, от 11.07.2016 № 45, от 26.12.2017 № 96, от 11.03.2019 № 143, от 28.12.2020 № 20, от 31.01.2024 № 127) (далее – Проект), опубликованного в газете «Нижне-Санчелеевский вестник» №1 (258) и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://n.sancheleevo.stavrsp.ru>
3. Срок проведения публичных слушаний: с 16.01.2025 года по 07.02.2025 года
4. Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях: 6 (шесть) участников.  
Высказали свои мнения, внесли предложения по Проекту 6 (шесть) участников.
5. Реквизиты протокола публичных слушаний - от «07» Февраля 2025 г. № 1
6. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний

| №<br>п/п                                                                                                                                                                   | Содержание внесенных предложений и замечаний                                                                                                              | Аргументированные<br>рекомендации организатора<br>публичных слушаний о<br>целесообразности или<br>нецелесообразности учета<br>внесенных предложений и<br>замечаний*      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Предложения, замечания и мнения граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                          |
| 1.                                                                                                                                                                         | Считаю целесообразным принятие изменений в Правила землепользования и застройки с. п. Нижнее Санчелеево по данному проекту.                               | Целесообразно учесть высказанные мнения.                                                                                                                                 |
| 2.                                                                                                                                                                         | Земельный участок с кадастровым номером 63:32:1301020:42 отнести к зоне Ж- жилая зона, исключив из зоны СХ.                                               | Целесообразно учесть высказанные предложения.                                                                                                                            |
| 3.                                                                                                                                                                         | Земельный участок, предполагаемый к выделению, площадью 1868 кв.м, отнести к зоне Ж- жилая зона, исключив из зоны СХ, согласно схемы                      |                                                                                                                                                                          |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний                                                                                                                 |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                          |
| 4.                                                                                                                                                                         | Земельный участок с кадастровым номером 63:32:1202001:622 включить в границы сельского поселения Нижнее Санчелеево, установить зону СХ-3 зона садоводства | В соответствии с градостроительным кодексом РФ, установление границ муниципального образования отнесено к полномочиям субъекта РФ, и не может быть учтено при подготовке |
| 5.                                                                                                                                                                         | Земельный участок с кадастровым номером 63:32:1302004:762 включить в границы сельского                                                                    |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                             |                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | поселения Нижнее Санчелеево, установить зону СХ-3 зона садоводства                                                          | изменений в документ территориального планирования                                                   |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Территорию СНТ Зеленая даль включить в границы сельского поселения Нижнее Санчелеево, установить зону СХ-3 зона садоводства | муниципального образования сельского поселения Нижнее Санчелеево. Высказанные предложения отклонить. |
| * - информация о целесообразности (нецелесообразности) учета предложения, замечания, содержащая ссылку на норму действующего законодательства, положения сводов правил, правила землепользования и застройки (обоснование по каким критериям, мотивам было учтено или не учтено предложение или замечание) |                                                                                                                             |                                                                                                      |

7. Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний: Мнения о целесообразности, содержащее **положительную оценку** по вопросу публичных слушаний высказал 1 (один) участник. Мнения, содержащие **отрицательную оценку** по вопросу публичных слушаний не высказаны. **Предложения** по Проекту, рассмотренному на публичных слушаниях, высказаны 5 (пятью) участниками. Организатором публичных слушаний рассмотрены поступившие положительные мнения и предложения по Проекту. Рассмотренные на публичных слушаниях положительные мнения, высказанные 1 (одним) участником и предложения. Высказанные 2 (двумя) участником в отношении Проекта, целесообразно учесть. Предложения, высказанные 3 (тремя) участниками публичных слушаний – отклонить.
8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется:
- 1) Доработать Проект с учетом поступивших предложений (пункты 2,3 таблицы пункта 6).
  - 2) Признать публичные слушания по Проекту состоявшимися.
  - 3) Принять доработанный Проект.

Организатор публичных слушаний

Глава с.п. Нижнее Санчелеево м.р. Ставропольский  
Самарской области



(подпись)

Н.В.Арефьева  
(Ф.И.О.)