

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ №5 от 19.02.2019 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 28.04.2016 Г. №13 «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» (В РЕДАКЦИИ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ №31 ОТ 19.10.2017 Г., №29 ОТ 02.08.2018 Г.)

На основании статей 12, 15 и главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Узюково Собрание представителей сельского поселения решило:

1. Внести следующее изменение в Решение Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципально-ного район Ставропольский Самарской области от 28.04.2016г. №13 «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области» изложить пункт 1 Решения в новой редакции:

«1. Установить на территории сельского поселения Узюково налог на имущество физических лиц и определить ставки налога в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога
Жилые дома; Часть жилого дома; квартира, комната; объекты незавершенного строительства в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражи и машино-места; хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3 процента
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	
объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:	
- в 2015 году	0,9 процента
- в 2016 году	1,2 процента
- в 2017 году	1,5 процента
- в 2018 году	1,8 процента
- в 2019 году и последующие годы	2 процента
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн рублей	2 процента
Прочие объекты	0,5 процента

2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование», а также на официальном сайте сельского поселения Узюково в сети Интернет <http://uzukovo.stavrsp.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и не ранее первого числа месяца налогового периода по налогу на имущество физических лиц и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 1 января 2018 года.

**Председатель Собрания представителей сельского поселения Узюково
муниципального района Ставропольский Самарской области О.И. КЛОКОВА
И.о.главы сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский
Самарской области В.И. ПЕСТРЯКОВА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ НИЖНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕЕ
САНЧЕЛЕЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

25 февраля 2019 года

- Дата проведения публичных слушаний – с 22 января 2019 года по 25 февраля 2019 года
- Место проведения публичных слушаний – 445134, Самарская область, Ставропольский район, село Нижнее Санчелеево, ул. Красноармейская, д. 40.
- Основание проведения публичных слушаний – Постановление главы администрации сельского поселения Нижнее Санчелеево от 14 января 2019 года № 2, опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» от 15 января 2019 № 2 (27).
- Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект изменений в Генеральный план сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект изменений в Генеральный план).
- Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Нижнее Санчелеево Ставропольский муниципально-ного района Ставропольский Самарской области по проекту изменений в Генеральный план проведения: в селе Нижнее Санчелеево – 17 января 2019 года в 18:00, по адресу: 445134, Самарская область, село Нижнее Санчелеево, ул. Красноармейская, д. 40, в поселке Новая Васильевка – 18 января 2019 года в 10:00, по адресу: 445134, Самарская область, поселок Новая Васильевка, ул. Колхозная, д. 14.
- Мнения, предложения и замечания по проекту изменений в Генеральный план внесли в протокол публичных слушаний 3 человека и 1 организация.
- Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Нижнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту изменений в Генеральный план:
 - Мнения о целесообразности принятия проекта изменений в Генеральный план в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказал – 1 человек.
 - Мнения, содержащие замечание по вопросу публичных слушаний, высказали 3 человека и 1 организация.
 - Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:
Предлагаю учесть следующее замечание к картам Генерального плана сельского поселения Нижнее Санчелеево:
 - Внести поправку по санитарно-защитным зонам АЗС и передвижной АГЗ, расположенных по ул. Придорожная. Указанная АЗС имеет 2 заправочных колонки, передвижная АГЗ рассчитана на заправку 1 автомобиля, поэтому, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, относится к Классу V - санитарно-защитная зона 50 м.
 - Указать охранную зону по технологическому присоединению к газораспределительной сети 50-ти жилых домов, расположенных в с.Н. Санчелеево, ул. Заречная, ул. Восточная, ул. Кудашева, ул. Молодежная.
 - Внести поправку по санитарно-защитной зоне фермы крупного рогатого скота от объектов, так как к зданиям коровников прилегает территория для выпаса скота.
 - Уточнить расположение газопровода высокого давления, расположенной в западной части села Нижнее Санчелеево, согласно топосъемки, произведенной совместно с представителями СВГК, во избежание неверного планирования жилой застройки.
 - По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план рекомендуется принять указанный проект с учетом предложения, указанного в пункте 7.3 настоящего заключения.

Глава сельского поселения Нижнее Санчелеево Н.И.БЕЛОСКОВ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ №8 от 25.02.2019 г.

ОБ ОТМЕНЕ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСЕЛКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ
23 ЯНВАРЯ 2019Г. № 6 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.12.2013 № 36»

В связи с выявленным несоответствием пп.2 п.11.3 раздела 11 Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 05.03.2010 г. №3 (в редакции решений от 07.10.2013 г. №21, от 14.03.2018 г. №13) на основании статьи 48 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области Решило:

- Отменить Решение Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 23 января 2019 г. №6 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 г. №36» (газета «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» от 29 января 2019 года №4(29)).
- Опубликовать настоящее решение в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации сельского поселения Выселки в сети Интернет <http://viselki.stavrsp.ru>.

**Председатель Собрания представителей сельского поселения Выселки
муниципального района Ставропольский О.В. ДУБЫЛКИНА
Глава сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский З.Г. МЕРДЕЕВ**

В связи с допущенной технической ошибкой, содержащейся в решении Собрания представителей сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области от 22.01.2019 г. №143 «О внесении изменений в Устав сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области», опубликованного в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» 12.02.2019 № 6 (31), исправить техническую ошибку, вместо даты ««22» января 2018 года» читать ««22» января 2019 года».

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1036нпа от 20.02.2019 г.

ОБ ОПЛАТЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций постановлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом муниципального района Ставропольский, администрация муниципального района Ставропольский постановляет:

1. Установить для нанимателей жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда плату за пользование жилым помещением (плату за найм) с учетом взносов на капитальный ремонт согласно приложению № 1.

2. Установить плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда и собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению № 2.

3. До вступление в действие принятых органом исполнительной власти субъекта федерации новых нормативов потребления коммунальных услуг при расчетах с населением применять нормативы потребления коммунальных услуг для населения, проживающего в жилых помещениях, не оборудованных приборами учета, утвержденные постановлением администрации муниципального района Ставропольский от 29.12.2009г. № 87 «Об оплате жилых помещений муниципального района Ставропольский».

4. Признать утратившими силу постановление администрации муниципального района Ставропольский от 26.06.2018 № 3114нпа «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Ставропольский от 30.05.2018 № 2683нпа «Об оплате жилых помещений муниципального района Ставропольский»» с 01.01.2019.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации в сети Интернет stavradm.ru.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на Заместителя Главы района по финансам, экономике и инвестициям Л.Г. Уткину.

Глава муниципального района В.М. МЕДВЕДЕВ

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к постановлению администрации
муниципального района Ставропольский от 20.02.2019 г. №1036нпа**

ПЛАТА ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТА ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ИЛИ ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА С УЧЕТОМ ВЗНОСОВ
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

N п/п	Степень благоустройства	Плата за наем 1 м ² площади в месяц (руб.) с 01.01.2019	
		общей	жилой
1	Многоквартирные дома с центральным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией	5,67	6,02
2	Дома с одним видом благоустройства (центральным отоплением, горячим или холодным водоснабжением, канализацией)	5,39	5,74
3	Дома без благоустройства	4,08	4,35

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к постановлению администрации муниципального района Ставропольский от 20.02.2019 г. №1036нпа

ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ,
ЗАНИМАЕМОГО ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ИЛИ ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МОНОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ
РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	Степень благоустройства	С 01.01.2019	
		Плата за 1 м ² площади в месяц (руб.) общей	жилой
1	Многоквартирные дома с центральным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, в том числе: - ремонт жилых помещений - содержание жилых помещений, включая ВДГО	11,51	15,53
		6,65	8,79
		4,85	6,74
2	Дома с одним видом благоустройства (центральным отоплением, горячим или холодным водоснабжением, канализацией), в том числе: - ремонт жилых помещений - содержание жилых помещений, включая ВДГО	7,93	10,77
		4,41	5,91
		3,52	4,86
3	Дома без благоустройства, в том числе: - ремонт жилых помещений - содержание жилых помещений, включая ВДГО	4,49	6,20
		2,27	3,11
		2,22	3,08

Примечания:

1) Цена услуг за 1 кв. метр жилой площади применяется для общежитий и коммунальных квартир.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1038нпа от 20.02.2019 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 26.01.2016 Г. №8
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РАЙОННОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ПО ОБРАЩЕНИЮ
С ОТХОДАМИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2016 – 2020 ГГ.»

В целях уточнения объемов и направления расходования средств в рамках исполнения районной муниципальной программы «Обращение с отходами на территории муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016-2020 гг.», утвержденной постановлением администрации муниципального района Ставропольский от 26.01.2016 № 8, администрация муниципального района Ставропольский постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального района Ставропольский от 26.01.2016 №8 «Об утверждении районной муниципальной Программы по обращению с отходами на территории муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2020 гг.» изложив Приложение «Перечень мероприятий по программе «Обращение с отходами на территории муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016-2020 гг.» на 2018 год в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы и источник финансирования с разбивкой по годам» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования с разбивкой по годам	Общий объем финансирования Программы за счет средств муниципального бюджета составляет: в 2016 году – 5 197 440,22 рублей; в 2017 году – 1 722 664,23 рублей; в 2018 году – 1 542 600,6 рублей; в 2019 году – 700 640,00 рублей; в 2020 году – 7 740 640,00 рублей
--	---

2. Управлению финансами администрации муниципального района Ставропольский (Медведевой Е.А.) предусмотреть в бюджете муниципального района Ставропольский средства на реализацию мероприятий муниципальной программы.

3. Осуществлять финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы за счет средств бюджета муниципального района Ставропольский в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных исполнителю.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации в сети Интернет stavradm.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Ставропольский по ЖКХ, архитектуре и капитальному строительству Сапрыкина И.А.

Глава муниципального района В.М. МЕДВЕДЕВ

«Ставрополь-на-Волге.
Официальное
опубликование»

12+

Газета отпечатана в ООО «Оттима-Принт» 443114, Самарская обл., г. Самара, пр-т Кирова, дом 387, к. 3.
Номер заказа: 650

№ 8 (33), вторник, 26 февраля 2019

Тираж: 990. Бесплатно.

Учредитель: Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области.

Редакция, издатель: Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «Редакция газеты «Ставрополь—на—Волге».

Адрес редакции, издателя: 445011, Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, 9. E-mail: stavrgazeta@yandex.ru. Телефон: 28-17-59.

Главный редактор:
ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА ГВОЗДЕВА